

Отчет

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Ишимская, 22 на 01.01.2022 г.
Текущий ремонт = 1246,50 м² (площадь жилых помещений) * 2,38 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 35 600,04 руб.


Содержание жилья	Текущий ремонт					
	2021 год		Средства от использования общего имущества	Выполнено работ	Несовоенные средства(+) / перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2022 г.	
Задолженность населения на 01.01.2022 г.	Неовоенные средства(+)/ перерасход средств (-) на 01.01.2021 г.	Начислено			Оплачено населением	6
1	2	3	4	5	6	7=2+4+5-6
226 912,00 руб.	43 324,43 руб.	35 600,04 руб.	33 108,59 руб.	7 680,00 руб.	28 352,56 руб.	55 760,46 руб.

Отчет составлен на основании актов приемаки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Текущий ремонт за 2021 г

Месяц	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
Январь	Смена участков стояков системы горячего водоснабжения в тех. подвале и кв. № 1	м	4,0	4 886,83
	Смена участков стояков системы горячего водоснабжения в кв. № 5, 9, 13	м	6,0	
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы горячего водоснабжения в кв. № 9	шт	1	14 860,98
Февраль	Смена участков стояков системы холодного водоснабжения в кв. № 5, 9, 13	м	6,0	
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы холодного водоснабжения в кв. № 9	шт	1	
Март	Услуги спец. техники (автомывки) при проведении работ по очистке кровли от наледи, снежных образований	час	0,6	2 129,09
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на магистральном трубопроводе системы горячего водоснабжения в тех. подвале	шт	1	
Июнь	Услуги спец. техники (газобойными машин) при проведении работ по прочистке (промывке) выпускных канализации подвала № 2	услуга	1	2 500,00
	Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	3	2 586,91
Июль	Смена участков стояков системы канализации в кв. № 28	м	1,3	
	Услуги спец. техники (автомывки) при проведении работ по кронированию деревьев на придомовой территории	час	1,0	1 388,75
Итого:				28 352,56

Директор ООО «КТИС»

 / И.А. Баранов

Представитель собственников многоквартирного жилого дома

 / И.А. Баранов
/ КВ. № 20